

ACTIVIDAD 8.1.- Análisis proyectual de la situación por sector. Propuesta institucional+opinión del sector. Perspectivas al corto, mediano, y largo plazo. Infraestructura y equipamiento, incluyendo parque automotor.

Desarrollo de un proyecto para nuevas estructuras edilicias funcionales a los requerimientos de la FCV.

Memoria anual Secretaría de Gestión y Coordinación de Actividades de Campo: Se realizaron tareas de reparación y mantenimiento en general de maquinarias y equipos de trabajo, infraestructura e instalaciones en módulo tambo, cría, gallinas ponedoras, conejos. Se trabajó durante todo el año en la sanidad de los animales, motivo por el cual se logró recuperar el estatus de establecimiento oficialmente libre de tuberculosis bovina, como así también, en los distintos indicadores productivos de cada módulo productivo. Se atendieron permanentemente casos clínicos en articulación con diferentes cátedras de la institución. En materia de personal, se comenzaron a delinear las distintas tareas que se deben realizar diariamente con el fin de formar un equipo que reúna las condiciones para mantener operativos los distintos espacios. Se realizó mantenimiento general y refuncionalización de los caminos del predio. Se adquirieron nuevas maquinarias que permitieron mejorar la calidad laboral del personal.

Informe Institucional de la Secretaría de Infraestructura:

Desde esta Secretaría se coordinan dos áreas de trabajo, una relacionada en la asistencia técnica y de mantenimiento de las instalaciones y edificios de la Institución y otra área en relación a proyectos propios de Facultad o en conjunto con la Dirección de Construcciones Universitarias DCU como también llevando adelante las Inspecciones de Obra que se llevan a cabo.

ÁREA MANTENIMIENTO:

- Relevamiento y evaluación técnica del estado físico y funcionamiento de todos los tableros eléctricos del predio Área CUAP C

- Creación de un equipo de mantenimiento eléctrico compuesto por cuatro electricistas los cuales fueron seleccionados mediante una evaluación técnica escrita y práctica bajo la supervisión del Ing. Carlos A. Karas responsable del Área de Servicios Esenciales de U.N.R.

- Dicho equipo se avoca inicialmente a trabajar en la renovación por completo de todos los tableros eléctricos existentes en el predio y rearmarlos con componentes nuevos, (disyuntores, interruptores termomagnéticos y descarga a tierra), acordes a los consumos requeridos a fin de dar seguridad a las instalaciones.

- Se detallan los tableros principales y secundarios intervenidos hasta la actualidad por sectores: Tambo (7), Casa Tambero (1), Casa del Estudiante (1), Pabellón Ganadería (2), Pabellón Avícola (3), Módulo Conejos (3), Módulo Genética (3), Pabellón Porqueriza (3), Módulo Caprino (1), Pabellón Industria (2), Casas No Docentes (2), Pabellón Arboricultura (2), Cabaña Ganadería (1), Pabellón 18 (2), Módulo Piscicultura (3), Anfiteatro (5), Pabellón Chacra (5), Pabellón 16 (4), Pabellón 15 (2), Kiosco Honguito (1), Taller de Mantenimiento Escuela (1), Tableros intermedios en el parque (2), Invernadero (1), Parques y Jardines (1), Galpón Maquinarias (2), Bioterio (2), Módulo Equinos (1), Casa 9 (1), Necropsia (2), Pabellón Agricultura (1),

Casa 17 (1), Hospital (2), Tribuna (1), Casa 2 (2), Garitas Guardia Patrimonial (3), Aula Pedana, ex Tiro Federal (2), Escuela Agrotécnica (3) y Casa Central Decanato (4).

- Arreglo de luminarias exteriores en todos los edificios del predio, cambio de lámparas, fotocélulas, limpieza de tulipas, reemplazo de proyectores HQI por proyectores Leds.
- Reparación de tendido de cables preensamblados aéreos ante la caída de ramas de los árboles por acción de vientos y tormentas.
- Cambio total de cableados y llaves de luz en Casa del Tambero, se realizó mediante existente y cañerías nuevas a la vista para un futuro crecimiento de la instalación.
- Se ejecutó instalación eléctrica y lumínica en Galpón de Ganadería, antiguo Galpón del Tambo e instalaciones adjuntas
- Se prestó colaboración en los trabajos en altura, en el retiro de balastos y reemplazo total zócalos y tubos fluorescentes de los artefactos embutidos en el cielorraso del Anfiteatro por tubos led.
- Revisión y colocación de luminarias y llaves de luz en Consultorio de atención primaria, sito en Barrio Nueva Roma
- Se verificó el correcto funcionamiento de las puestas a tierra de los racks de internet distribuidos en el predio a los efectos de tener una mejor conectividad.
- En la Sala de Informática se revisó la instalación eléctrica se conectó una nueva UPS y se colocaron tomas múltiples para la conexión de distintos componentes de los racks.
- Ante problemas de conectividad de internet en el Hospital se detectaron cables eléctricos entremezclados con cables de internet, se procedió a realizar un nuevo cableado eléctrico independiente desde el tablero principal.
- Ante cortocircuitos o problemas de sobrecarga que se presentan periódicamente se presta asistencia inmediatamente en todo momento a efectos de subsanar el inconveniente.
- Se presta asistencia técnica ante todo tipo de problemas que se presentan en la instalación de agua del predio, ya sea de menor o mayor índole desde reparación o cambios de cañerías hasta el reemplazo de llaves esclusas maestras en el tanque de reserva principal.
- En instalaciones del Centro de Salud, se completaron tabiques de yeso hasta el cielorraso generando que cada consultorio ahora tenga una mayor privacidad en la atención del paciente, también en el consultorio odontológico se colocó un cielorraso de placas de yeso desmontable a los efectos de bajar la altura del ambiente dado que al ser muy alto dificultaba su adecuada climatización.
- En la oficina de Alumnado se generó un box a los efectos de dar privacidad y concentración en el trabajo al personal administrativo que trabaja en la confección de los legajos del estudiantado.
- En conjunto entre electricistas y plomero se instalaron equipos clorinadores de agua a efectos de potabilizar el agua, válvulas selenoides para tanques de reserva y automatización de corte de llenado de los tanques.

- En el Anfiteatro ante las evidentes marcas de humedad de cimiento que se aprecian a la vista en los muros del mismo y después de realizar canalizaciones horizontales para subsanar tal problema y no tener un buen resultado se decide colocar un sistema electrónico Humitronic para así reducir la humedad reinante, este equipo ya lleva casi un año colocado y en poco tiempo más se comenzará con la refacción de revoques y pintura en las zonas afectadas.

- Se presta asistencia técnica periódicamente al personal de mantenimiento en la reparación y conservación general de arreglos en pisos de madera, mamposterías, revoques, cielorrasos, pinturas y cubiertas de los distintos pabellones del predio. En particular se brindó asesoramiento en distintos espacios del Hospital de Pequeños y Grandes Animales y Necropsia donde se realizaron modificaciones con tabiques de placas de yeso a efectos de conformar boxes para los no docentes, oficinas, espacios técnicos, también ante reiteradas filtraciones en la cubierta se impermeabilizaron las mismas con membranas y pinturas; por otro lado, se revistieron con cerámicos sectores de baños y duchas, se ejecutaron de veredas y se colocó un grupo electrógeno ante eventuales cortes de suministro eléctrico.

- En conjunto con la Coordinación de Campo y la colaboración de la Municipalidad de Casilda con la prestación de maquinarias viales se elaboró un plan de nivelación, mejoramiento y mantenimiento de los caminos de tierra existentes en el predio. Por otra parte, también con el mismo criterio de trabajo se limpiaron las lagunas y cunetas adyacentes al módulo porcino donde se vertían los efluentes del mencionado sector.

- Por pedido de la EPE (Empresa Provincial de Energía) solicitando la poda y desmalezamiento de plantas y cañaverales en los perímetros del predio por donde pasan tendidos de cables aéreos de media tensión, en conjunto entre la Coordinación de Campo de Facultad, Escuela y esta Secretaría se planificó tal evento, empezando por el lote del Tambo para luego proseguir con el resto de los lotes.

- Se asistió técnicamente a la Coordinación de Campo en la ejecución de un puente-pasarela sobre un canal que atraviesa el campo que posee la Institución en la localidad de Zavalla, permitiendo que el ganado vacuno que se ubica en dicho sitio pueda ser arreado a distintos lotes para su pastoreo sin necesidad de cruzar el lecho del canal y quedar atascados.

- En la Casa del Estudiante se ejecutó un sobretecho de cubierta de chapas galvanizadas nuevas completando así la reparación total de todo el techo. También se conectaron los desagües cloacales a red colectora de la ciudad, ya que antes se dirigían a un pozo absorbente, requiriendo un constante mantenimiento de extracción de líquidos.

- AREA DE PROYECTOS

- Se colaboró en la elaboración del Plan Estratégico de Facultad facilitando documentación y planos del predio.

- Se llevó adelante la Inspección de Obra en la adecuación de cubierta sobre el Bioterio, cambio de cubierta sobre Casa 9 y cambio parcial de canaletas en Pabellón 16.

- Ante problemas de larga data de los efluentes cloacales, se generó un proyecto general de toda la instalación empezando por una adecuación de todas las cámaras de inspección con vereda perimetral y tapas

rebatibles de chapa para facilitar su limpieza, también se cambiaron tramos parciales de cañerías obsoletas por cañerías de mayor sección.

- Se elaboró en conjunto con la DCU un proyecto de remodelación de baños en sectores de Pabellón Industria, Pabellón 18 y Pabellón Ganadería, en este sector se incluyen duchas.

- Se está elaborando proyecto de espacio para alojar animales de fauna silvestre que lleguen a Facultad para su atención y luego sean derivados a otro centro de atención o sean liberados en su habitat natural.

- Se elaboró proyecto de refacción en los baños de la Casa del Estudiante, en estos momentos se encuentra en etapa de cómputo y presupuesto de materiales para su pronto llamado a licitación de trabajos.

- Se trabaja en el proyecto de generar una segunda planta sobre el actual edificio del Hospital de Grandes y Pequeños Animales, permitiendo así tener más espacios para una mejor atención de pacientes.

- Se proyecta un nuevo espacio al actual Módulo Equino detrás del Hospital, este proyecto permitirá generar un área netamente destinado a la atención de grandes animales.

- Se trabaja en conjunto con la DCU en el proyecto de nuevos tendidos de alimentación de electricidad mediante cables subterráneos, por un lado, para dar suministro a la demanda que requiera la instalación de un nuevo tomógrafo en el Hospital, y por otro lado una línea para todo el sector del Pabellón Ganadería que permita llegar con electricidad hasta los corrales y manga, como también al sector Avícola a fin de alimentar correctamente los equipos de ventilación.

- Se elaboraron proyectos para adecuación de la cubierta de Necropsia y cambio de pendiente en el Pabellón Industria eliminando las canaletas contenidas en las molduras de la cornisa circundante en el edificio, que constantemente se tapan y provocan filtraciones y goteras internas.

- Se trabaja en proyecto de un SUM (Salón de Usos Múltiples) para no docentes en el lugar donde anteriormente se alojaba el Bioterio, este SUM implica el diseño de baños y vestuarios.

- Se elaboró un proyecto para pintar con pinturas impermeables todos los edificios ejecutados con ladrillos de block de hormigón reemplazando las aplicaciones a base de silicona que no han dado resultado. Así mismo se trabaja elaborar un plan para pintar el resto de los edificios existentes, comenzando por Casa 9 que ya está en proceso de ejecución.

- En las instalaciones del Tambo se confecciona proyecto para el tratamiento de los efluentes del mismo, este planteo consiste en enviar los líquidos a una cámara pozo de recepción y desde allí mediante bomba se conducen los líquidos a dos piletas de (20 x 10) metros cada una y una profundidad de 2,50 a 2,00 metros y 1,50 a 1,00 metros respectivamente, subsanando de este modo la contaminación que provoca el vertido de estos efluente en lagunas sobre terreno absorbente y evitar así la contaminación de napas y entorno.

- Se trabaja en la confección de proyecto y legajo para un nuevo Módulo de Porcinos que incluye maternidad, recría y engorde, también aula, oficina, sanitarios, vestuarios y tratamiento de efluentes para el cuidado del medio ambiente.

- En conjunto con la Secretaría de Infraestructura de UNR, la DCU y esta Secretaria se trabaja en el proyecto del Nuevo Edificio de Facultad de Ciencias Veterinarias, estas tareas implican tener reuniones con las autoridades, docentes y no docentes de facultad en el armado del programa de necesidades. Realizar gestiones y trámites ante la EPE y empresa de Aguas Santafesinas solicitando factibilidades de servicio, mantener reuniones con la Municipalidad de Casilda por tratarse de un proyecto en el cual impacta sobre manera en la relación Ciudad – Campus Educativo.

El proyecto cuenta con tres etapas de construcción, encontrándose en este momento en armado de licitación para la primera etapa que consiste en dos módulos que contienen espacios para aulas, cátedras, sanitarios, biblioteca, sala de informática, secretaría de apuntes y centro de estudiantes, aula de posgrado y laboratorios.

- **Desarrollo de un proyecto para nuevas estructuras edilicias funcionales a los requerimientos de la FCV.**
Nuevo edificio para la FCV-UNR.

Desde el inicio de la presente gestión (2019), se gestó la idea de indagar la factibilidad de orientar esfuerzos tendientes a la búsqueda de una solución definitiva a los viejos problemas edilicios, de infraestructura y servicios que han permanecido, y en muchos casos se han profundizado, a lo largo de los años de convivencia en este predio que, originalmente fue diseñado como y para un Escuela Agrotécnica y no como una Facultad de Cs Veterinarias.

En orden a la convicción de alcanzar tal objetivo de máxima, las autoridades de la FCV-UNR, pusieron a consideración la propuesta a las autoridades de la UNR (Sr. Rector y Consejo Superior).

Internamente, con los avances de gestión alcanzados, se informó a toda nuestra comunidad universitaria la iniciativa, mediante un comunicado institucional de fecha 04 de octubre de 2020, las gestiones realizadas ante la Secretaría de Obras Públicas de la Nación y la Secretaria de Políticas Universitarias, que contemplaba incluir la propuesta en el marco del conjunto de grandes obras que nuestra Universidad proyecta, en el nuevo Programa de Infraestructura Universitaria Nacional, previendo una primer etapa de ejecución con una inversión de 300 millones de pesos.

- **“COMUNICADO INSTITUCIONAL. EDIFICIO PROPIO PARA NUESTRA FACULTAD”**: [LINK A DOCUMENTO](#)

A partir de este paso, el tema fue incluido en las reuniones efectuadas con todas las cátedras y grupos de trabajo celebradas entre el 16 de noviembre y el 2 de diciembre de 2020, y se abordó el tema, recogiendo las distintas opiniones, sugerencias e iniciativas que contribuyeron a enriquecer el proyecto.

En octubre 2021, en un acto con la presencia del ministro de Educación de la Nación, Jaime Perczyk junto al gobernador de la provincia de Santa Fe, Omar Perotti, visitaron Casilda y fueron recibidos por el intendente Andrés Golosetti y el senador Eduardo Rosconi, para anunciar el llamado a licitación del nuevo edificio de la Facultad de Ciencias Veterinarias de la Universidad Nacional de Rosario con sede en nuestra ciudad. En el acto realizado en la Facultad de Veterinarias, en la ciudad de Casilda, el Ministro de Educación de la Nación y el Rector de la UNR, firmaron el convenio que inicia el proceso de licitación para la primera etapa de la construcción del nuevo edificio destinado a la Facultad de Ciencias Veterinarias.



Se construirá un moderno edificio de una superficie de 3.226 metros cuadrados con un presupuesto aproximado de 400 millones de pesos que corresponden a la primera etapa proyectada, Durante el acto oficial, además, referentes del gobierno santafesino hicieron entrega de 10 millones de pesos con fondos de la Secretaría de Ciencia y Tecnología de la provincia destinados a equipar un laboratorio de Biología Molecular. (Punto 5-Documentos de Información Consolidada, objetivo 5).

Respecta al edificio, la primera etapa de la obra, que el Decano de la Facultad definió como "histórica", contempla la construcción de un complejo que incluirá aulas, laboratorios, oficinas y espacios comunes. En esta primera etapa se plantea un conjunto de edificios, consistente en dos bloques vinculados por un edificio conector, con funciones académicas teóricas y prácticas.

El día viernes 15 de enero de 2021, algunos medios periodísticos ya se hacían eco de que *“La Facultad de Veterinaria finalmente tendrá su propio edificio. El próximo lunes, el Ministro de Obras Públicas de la Nación estará en la ciudad para inaugurar el comienzo del proyecto. También asistirán el Gobernador Omar Perotti y las autoridades principales de la Universidad Nacional de Rosario”*.

Acerca del tema, el Sr. Rector F. Bartolacci expreso que *“Para nosotros es muy importante la visita del Ministro de Obras Públicas y del Secretario de Políticas Universitarias que nos van a acompañar durante toda la jornada en Casilda y luego en Rosario para firmar las actas que avanzan con las obras previstas en el marco del programa de Infraestructuras Universitarias que tiene el Ministerio de Obras Públicas de la Nación.”* Ratificando el aval institucional y los actos administrativos requeridos para ratificar el avance del proyecto. Finalmente, el 18 de enero de 2021, el ministro de Educación de la Nación, Jaime Perczyk, y el rector de la Universidad Nacional de Rosario (UNR), Franco Bartolacci, rubricaron el convenio para dar inicio al proceso de licitación de la primera etapa de la construcción de un nuevo edificio destinado a la Facultad de Ciencias Veterinarias de la UNR, ubicada en Casilda, Santa Fe.

Las imágenes proyectuales ilustran las características generales del proyecto:



El avance de ésta iniciativa contribuye al avance hacia una situación superadora ya que Actualmente y desde el año 1977, la Facultad de Veterinarias comparte edificio con la Escuela Agrotécnica General San Martín, lo que en diversos aspectos ha requerido históricamente distintas adecuaciones que no siempre alcanzaron los niveles de funcionalidad requerido por ambas instituciones. La nueva sede de la Facultad de Ciencias Veterinarias tendrá ingreso peatonal por la prolongación de calle Belgrano cruzando Ruta 33, y la entrada de vehículos será a través de un acceso que conectará con el Bv. 9 de Julio.

Se espera que la primera etapa del proyecto comience a construirse en el segundo cuatrimestre del presente año 2022. Una vez culminada la primera etapa se avanzará con otras dos etapas del proyecto que incluirá la construcción de un instituto de investigación de ciencias veterinarias de uso común centralizado y para toda la planta docente y una escuela para graduados. *“Este hecho histórico que significa contar con un edificio propio, permitirá a la facultad empezar a transitar una nueva etapa enmarcada dentro de una planificación estratégica que seguramente la jerarquizará dentro del mapa nacional e internacional en la formación de médicos y médicas veterinarios”*, (Med. Vet. M. Garate, Decano FCV-UNR).